

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ט בחשוון התשע"ו
1/11/15
סימוכין: 194128

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 1/11/15

משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד אלי רוזנפלד, הלשכה המשפטית משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	הפרויקט/היישוב	היקף ההגדלה בש"ח	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך בש"ח
566500	גרשטיין קרני	תכנון ופיתוח מגורים, דימונה	54,154	30/10/2015-31/12/2020	130,000
568780	אילנה אופיר בע"מ	תכנון נוף, אופקים	1,507,698	30/10/2015-31/12/2021	-----
570391	תכנון סביבה ונוף	פיתוח מגורים, דימונה	319,954	30/10/2015-31/12/2021	-----
570392	רונאל אילה	תכנון תב"ע, דימונה	608,399	01/11/2015-31/12/2021	-----
570442	תדס הנדסה אזרחית בע"מ	תכנון כללי, נהריה	209,366	11/11/2015-08/06/2021	-----
570446	תדס הנדסה אזרחית בע"מ	תכנון כבישים, חריש	306,904	01/11/2015-24/06/2021	קיימת יתרת אופציה של 1,690,000 ₪
570455	העתקות חיפה בע"מ	העתקות אור, חריש	292,500	11/11/2015-26/07/2018	-----
570487	אלוי י. שטרק מהנדסים ויועצים	תכנון תנועה, חרפיש	481,656	01/11/2015-31/12/2020	-----
570491	ברהום דוד	תכנון תאורה, שלומי	238,264	01/11/2015-09/09/2021	-----
570492	קו בנוף אדר' נוף בע"מ	תכנון נוף, שלומי	681,098	01/11/2015-09/08/2021	-----
570493	נתן תומר הנדסה אן טי אי בע"מ	תכנון תנועה, שלומי	100,360	01/11/2015-09/08/2021	-----
570495	ת.ל.מ. מהנדסים (ג.ש.) בע"מ	תכנון מים וביוב, שלומי	364,090	01/11/2015-09/08/2021	-----
570496	פרץ - סלע הנדסה אזרחית בע"מ	תכנון כבישים, שלומי	736,774	01/11/2015-06/11/2021	-----

570499	זועבי סאמר	תכנון תנועה, שפרעם	168,223	01/11/2015-06/08/2021	-----
570516	אגוד הנדסי ג ס בע"מ	תכנון כבישים, חריש	154,915	01/11/2015-03/08/2021	-----
570519	אב אדריכלות	תכנון נוף, קרית טבעון	137,549	01/11/2015-11/08/2021	-----
570520	דניאל ולין הנדסה בע"מ	תכנון כבישים, שלומי	680,556	01/11/2015-12/08/2021	-----
570521	רביב-טל אדריכלות סביבתית בע"מ	תכנון נוף, שלומי	696,238	01/11/2015-13/08/2021	-----
570522	אורגד הנדסה (ד.ר. 1998) בע"מ	תכנון חשמל, שלומי	128,294	01/11/2015-12/08/2021	-----
570586	אפלבאום מדידות והנדסה אזרחית	מדידות, טבריה	108,490	31/10/2015-31/08/2021	550,000
570588	רותם-שבח, חברה למדידות, תכנון וייזום	מדידות, בית שאן	527,395	30/10/2015-31/12/2022	1,109,000 ש"ח בנוסף קיימת יתרת אופציה בסך של 38,000 ש"ח
570765	חיים עינב דב ציבורי	תכנון תאורה, אלעד-מזור	200,434	15/11/2015-12/10/2021	-----

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, מתאריך 1/11/15 ועד התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרח, רפרנט שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 27 באוקטובר 2015, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.
2. למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך בשי"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטים.
5. בהעדר תקציב מאושר לשנה זו, אישור זה כפוף להוראות הדין והוראות החשבת הכללית לעניין זה לרבות אישור הוועדה להתקשרויות חריגות כמשמעה בהוראת תכ"ם שמספרה 1.2.6.1.

עו"ד אילן רוזנפלד
 רוי"ח אלל ביתן
 עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו
 תאריך 15/11/15